

---

**ESTIMACIÓN DE LA RENTABILIDAD Y EL RIESGO DE PLANTACIONES DE  
HÍBRIDOS DE ÁLAMO PARA LA PRODUCCIÓN DE BIOENERGÍA**

**CLAUDIA DEL CARMEN SAN MARTÍN ESPINOZA  
MAGÍSTER EN GESTIÓN AMBIENTAL TERRITORIAL**

**RESUMEN**

El desarrollo económico, la evolución del capital inmobiliario y la mayor conciencia ambiental de la gente están haciendo crecer en número los conflictos ambientales locales en las ciudades. Nuestra Región no está al margen de estas situaciones y particularmente la comuna de San Clemente ha sido foco de numerosos eventos de distinta índole y magnitud. En este estudio se identificaron y caracterizaron dos conflictos socioambientales de dicha comuna, los cuales fueron la ampliación de una subestación eléctrica en el sector de Flor del Llano y el conflicto generado entre la empresa ENDESA y los regantes de la Laguna del Maule. Los parámetros escogidos para dicha identificación y caracterización fueron los siguientes: localización, contexto temporal e ingreso al sistema de evaluación ambiental. En el caso de la caracterización los parámetros definidos fueron: sector productivo, contexto espacial, componente ambiental y actores involucrados. Por otro lado, se buscó destacar también el papel de los instrumentos de ordenación territorial existente y como estos influyen en la génesis y desarrollo de los conflictos socio ambientales dentro de los territorios.

## **SUMMARY**

Economic development, the evolution of real estate capital and greater environmental consciousness of people are growing in number local environmental conflicts in cities. Our region has not been immune to these situations and particularly the town of San Clemente has been the focus of numerous situations of different nature and magnitude. In this study, two environmental conflicts at the commune were identified and characterized, which included the expansion of an electrical substation at the Flor del Llano area and the conflict between ENDESA and irrigators in the Laguna del Maule. The parameters chosen for such identification and characterization were location, temporal context and entry to the environmental assessment system. For the characterization, the parameters were productive sector, spatial context, environmental component and stakeholders. On the other hand, he also sought to highlight the role of existing spatial planning instruments and how they influence the genesis and development of socio-environmental conflicts within the territories.