
**APLICABILIDAD EN CHILE DEL MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN
COMPOPLAK, VENTAJAS Y DESVENTAJAS**

**TIARENS BEATRIZ VALDIVIA GONZÁLEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR**

RESUMEN

La presente memoria realiza un análisis comparativo entre construir una superficie estimada con albañilería de ladrillo, como método tradicional utilizado en Chile, y el sistema constructivo conformado con paneles Compoplak, como método innovador en el país. Primeramente, se describen las propiedades y características técnicas del Compoplak y los materiales que complementan el sistema constructivo. Luego, se dan a conocer construcciones de pequeña y gran envergadura realizadas con los paneles Compoplak en España, tanto en obras nuevas como remodelaciones, para evidenciar sus diferentes aplicaciones. En segunda instancia, se da a conocer el proceso de aprobación por parte del MINVU para poder utilizar este material que es fabricado en España, también se describe el proceso de como importar el panel a Chile de acuerdo con la normativa vigente, indicando, además, los costos asociados. Antes de realizar los análisis comparativos de ambos sistemas, se definen y describen los métodos constructivos utilizando paneles Compoplak y, por otra parte, empleando ladrillos para confeccionar los muros de albañilería. Respecto al análisis comparativo de factibilidad técnica de los dos sistemas, se consideraron factores a evaluar como: fabricación de los materiales, características y propiedades generales, especialización de mano de obra y generación de residuos. Una vez realizada esta evaluación se consideró la aislación térmica como propiedad predominante a mejorar. Para realizar el análisis comparativo económico, se tomó en cuenta la superficie de la construcción de una fachada nueva a realizar por la Constructora Luvalpa en la ciudad de Torrevieja, España, para un Chalet. En base a este proyecto, se desarrollan las etapas de ejecución de obras y se analizan los precios unitarios y costos directos de las partidas que inciden en el levantamiento de esta fachada, la cual tiene una superficie de 76,8 mt². Finalmente, gracias al análisis comparativo de factibilidad técnica y económica se concluye que construir con paneles Compoplak es una solución factible y económicamente viable en todo el país, para edificios habitacionales aislados hasta dos pisos.