

RESUMEN

El presente estudio analiza a nivel de perfil la factibilidad técnica y económica para la instalación de una planta procesadora de compost de corteza de pino en la Región del Maule.

El compost es un abono orgánico, producto de un proceso controlado de descomposición biológica aeróbica. El proceso convierte los materiales orgánicos en humus, producto de la acción de bacterias, hongos, lombrices, etc.

Del estudio y análisis y con la utilización de un simulador financiero, se deduce que la producción de compost utilizando un sistema semimecanizado es rentable, con una producción que alcanzará los 5.000 metros cúbicos desde el cuarto al décimo año. Los indicadores financieros principales están en un rango de \$ 65.889.510 a \$75.273.616 para el valor actual neto y entre 26 a 29 % para la tasa interna de retorno con un nivel de confianza de un 70%.

Los principales mercados son el segmento de los viveros forestales y el de jardinería, se prevé un fuerte crecimiento en el consumo de este producto debido a la demanda por los productos orgánicos y a la normativa de prohibición a la extracción de tierra de hojas.

SUMMARY

The present study analyzes at profile level the technical and economic feasibility for the installation of a compost processor plant of pine bark located in Maule Region.

The compost is an organic fertilizer, controlled aerobic process product of biological decomposition. This process transforms organic materials into humus, by the action of bacteria, fungi, worms, etc.

From analysis of the economic study and with the use of a financial simulator, it shows that compost production using a partial mechanical system is profitable, with a production that could reach 5.000 cubic meters from the fourth to the tenth year. The main financial indicators are in a range of \$65.889.510 to \$75.273.616 for the real net value and between 26 to 29% for the internal rate of return with a 70% level of certainty.

Main markets are the segment of the nursery forest and that of gardening. A strong growth is predicted in the consumption of this product because of the demand for organic products and the normative prohibiting the extraction of moold.