



**“ANÁLISIS TÉCNICO Y DE COSTOS PARA IMPLEMENTAR PLAN DE
MANTENIMIENTO PREDICTIVO MEDIANTE TERMOGRAFÍA EN CEMENTOS BÍO
BÍO”**

**MARIO ANDRÉS ORTEGA VALENZUELA
INGENIERO DE EJECUCIÓN EN MECÁNICA**

RESUMEN

Considerando el amplio campo y necesidad en la Industria de incorporar técnicas que mejoren la confiabilidad de los activos fijos y optimicen la gestión de mantenimiento, el presente trabajo mostrara el proceso de implementación de una nueva técnica predicativa para una empresa dedicada a la fabricación de cemento.

La filosofía de trabajo aplicada se fundamenta en el MBC y esta orientado al análisis termografico.

La presente memoria representa el trabajo realizado en la empresa "Cementos Bio Bio " - Planta Curico, bajo la supervisión del departamento de manutención.

El tema de memoria desarrollado en la planta, es producto de la necesidad de la empresa de incorporar, desarrollar e implementar nuevos equipos y técnicas, para mejorar la gestión de mantenimiento que se desarrolla en la actualidad.

Los resultados obtenidos tendrán relación con el grado de factibilidad del proyecto, la capacidad de manejo de información y los beneficios tangibles e intangibles producidos en la empresa.

ABSTRACT

Considering the ample field and the need in the industry for incorporate techniques that improve the trustworthiness of the fixed assets and optimize the maintenance management, this work will show the implementation process of a new predictive technique for a cement manufacture company.

The applied philosophy in this work it's based on the MBC and it's orientated to the thermo graphic analysis.

The present job represents the realized work in the "Cementos Bio Bio" company – Curico Plant, under the maintenance department supervision.

The origin of this there it is a need of the company, for incorporate develop and implement new teams and techniques, for the improvement of the maintenance managements that are developed in the present time.

The results obtained will have relation with the degree of project feasibility, the tangible and intangible capacity of information handling and produced benefits in the company.