



ESTUDIO DE FACTIBILIDAD TÉCNICA ECONÓMICA DEL CULTIVO DE CUATRO ESPECIES DE HORTALIZAS BAJO CONDICIONES DE INVERNADERO EN EL AREA DE INDAP CASTRO, DÉCIMA REGIÓN.

**Marcela Soledad Hernandez Matus
Ingeniero Agrónomo**

RESUMEN

Bajo la problemática de realizar, a nivel de pequeños agricultores de la zona geográfica de Castro, Chiloé, una actividad económicamente rentable, se analizó bajo diversos puntos de vista, la producción bajo plástico de cuatro especies hortícola.

La situación actual indica que los agricultores que producen hortalizas en invernaderos, cuentan con estructuras de tamaño pequeño de condiciones técnicamente desfavorables para los cultivos.

En general, se observa que los agricultores desean recibir capacitación, a fin de mejorar su actividad, no respondiendo de la misma manera ante el concepto de asociatividad, pese a la existencia de un mercado receptivo (supermercados y verdulerías) a adquirir productos provenientes de la zona, los cuales exigen regularidad en el abastecimiento a través del tiempo.

Respecto a la inversión, los agricultores de la zona en estudio, se ven en desventaja comparado con los agricultores de la zona central (VII región) con quienes compiten por el mismo mercado, obteniendo costos/m² superiores en la zona analizada. Sin embargo, los resultados de la evaluación de una estructura de condiciones técnicas aceptables (IER-Castro), con una mayor vida útil, muestran una gran disminución de dichos costos y una buena alternativa al considerar la posibilidad de invertir en este tipo de producción. Pese a la superioridad en cuanto a los niveles de inversión, un agricultor de La Estancia (Comuna de Castro)

obtiene márgenes brutos/m² superiores a los alcanzados por los agricultores de la VII región analizados, dado principalmente por los altos precios obtenidos generalmente a través de ventas directas al consumidor final.

Los criterios de evaluación utilizados: TIR (24.87%) y VAN (\$788.534) demuestran, que bajo los parámetros establecidos, la producción hortícola bajo plástico, es una actividad viable y que dada la inestabilidad de los precios y producción de dichos productos, involucra un alto riesgo ante disminuciones del precio en un 15% y de la producción en un 20%.

ABSTRACT

With the purpose to work an economically profitable activity with small farmers of the geographic zone of Castro, Chile, we analyzed under diverse points of view, the production under plastic of four horticultural species.

The present situation indicates that the farmers who produce vegetables in greenhouse there activity, not responding in the same way to the possibility of associating, in spite of the existence of a receptive market (supermarkets and small vegetable stores) that demands regularity in the supplying through time of products originated from the zone.

With respect to the investment, the farmers of the study zone see themselves in disadvantage compared with producers of the central zone (VII region) that compete for the same market, obtaining superior costs of inversión/m² in the analyzed zone. Nevertheless, the results of the evaluation of a structure technically acceptable (IER-Castro), with a greater utility life, show a great diminution of these costs and a good alternative when considering the possibility of investing in this type of production. In spite of the higher investment level, a farmer of La Estancia (Castro), obtains brute margins/m² superior to the ones reached by a farmer of VII region, mainly by the high prices obtained generally through direct sales to the final consumer.

The used criteria of evaluation: TIR (24.87%) and VNA (\$788.534) demonstrate, that under the established parameters, the horticultural production under plastic, is a viable activity and that given to the instability of the prices and production of these products, it involves a high risk with 15% price diminution's and 20% production diminution's.