

ÍNDICE GENERAL.

CONTENIDO	Pág.
RESUMEN.	2
CAPÍTULO I. INTRODUCCIÓN	6
1.1 Justificación del tema.	6
1.2 Objetivos.	7
1.2.1 Objetivo general.	7
1.2.2 Objetivos específicos.	7
CAPÍTULO II. MARCO TEÓRICO.	8
2.1 Historia.	8
2.2 Situación global.	8
2.2.1 Europa.	8
2.2.2 Chile.	9
2.2.3 Provincia de Curicó.	10
2.3 Descripción territorial.	12
2.3.1 Geomorfología.	12
2.4 Cuenca hidrográfica de la provincia de Curicó.	13
2.4.1 Hidrografía.	13
2.5 Zonas de extracción actuales.	14
2.5.1 Extracción de arenas desde bancos areneros.	14
2.5.2 Extracción de material integral desde cauce de río.	15
2.6 Aplicaciones de los áridos.	17
2.6.1 Construcción.	17
2.6.2 Industria.	18
2.7 Normas administrativas.	19
2.7.1 Normas administrativas generales.	19
2.7.2 Normas administrativas particulares.	22
CAPÍTULO III. ESTUDIO DE MERCADO.	24
3.1 Estudio de Mercado.	24
3.1.1 Oferta.	24
3.1.2 Demanda.	32
3.1.3 Escenario Económico Actual.	35
3.1.4 Tecnología.	43

3.1.5 Análisis industrial (cinco fuerzas de Porter).	45
3.1.6 Análisis situacional (FODA).	48
CAPÍTULO IV. ESTUDIO TÉCNICO.	51
4.1 Estudio Técnico.....	51
4.1.1 Proceso de producción.....	52
4.1.2. Producto final.	55
4.1.3 Antecedentes económicos del estudio técnico.	62
4.1.4 Costos de Producción.	64
4.1.5 Decisiones de localización de la planta de áridos.	69
4.2 Estudio organizacional.	70
4.2.1 Estructura Organizativa.	70
4.3 Estudio legal.....	74
4.3.1 Constitución de sociedad de Responsabilidad Limitada.	74
4.3.2 Impuestos y Rentas Municipales.	76
4.3.3 Aplicación de Legislación Laboral.....	77
4.3.4 Legislación ambiental de extracción de áridos.....	80
4.3.5 DS N° 594, Reglamento sobre condiciones sanitarias y ambientales básicas en los lugares de trabajo.	82
CAPÍTULO V. ESTUDIO FINANCIERO Y EVALUACIÓN DEL PROYECTO.	84
5.1 Estudio financiero.	84
5.1.1 Capacidad Productiva.	84
5.1.2 Ingreso por ventas.....	84
5.1.3 Inversión inicial.	85
5.1.4 Costos y gastos.	85
5.1.5 Tasa de descuento.	85
5.1.6 Construcción flujo de caja.	86
5.1.7 Periodo de recuperación o Pay-back	88
5.1.7 Sensibilizar tasa de descuento.	89
5.1.8 Riesgo del proyecto.	90
CAPÍTULO VI. CONCLUSIONES.	91
CAPÍTULO VII. BIBLIOGRAFÍA.	93
CAPÍTULO VIII. ANEXOS.....	94
8.1 Extracción de áridos desde cauces naturales.....	94
8.1.1 Administración de los bienes nacionales de uso público.	94

8.1.2 Concesiones y permisos municipales.	95
8.1.3 Extracción de áridos desde bienes fiscales y bienes municipales.	96
8.2 Extracción de áridos desde bienes particulares: pozos y canteras.	97
8.3 Cotización planta de áridos.	99
8.4 Contenido de estudio de impacto ambiental.	102